

## Załącznik nr 2 Projekt umowy

### PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu .....-2022 roku w Żórawinie pomiędzy:

**Gminą Żórawina** ul. Kolejowa 6, 55-020 Żórawina, NIP 914-100-25-20, Regon 931 935 141, reprezentowaną przez

**Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Żórawinie**, z siedzibą przy ul. Młyńskiej 9 w Węgrach (55-020 Żórawina) Polska, NIP: 896-142-62-99, REGON: 020473740, nr w **BDO: 000153529**

zwaną dalej „Zleceniodawcą”, reprezentowany przez:

**1: Dyrektor Zakładu – Bartłomiej Dytwiński**

zwaną dalej „Zamawiającym”, a

**2: .....**

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Niniejszą umowę zawarto w wyniku przeprowadzenia zapytania ofertowego.

#### § 1. Przedmiot zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego zamówienie pod tytułem: Wykonanie usługi polegającej na sporządzeniu opracowań: „Analiza ryzyka dla ujęć wód” dla 6 ujęć wód będących w gospodarowaniu GZGK w Żórawinie.
2. Oferta Wykonawcy z dnia .....-2022 roku, opis przedmiotu zamówienia, charakterystyka ujęć wód będących w gospodarowaniu GZGK w Żórawinie oraz klauzula RODO stanowią załącznik nr 1, 2, 3 i 4 do niniejszej Umowy, oraz stanowią integralną część niniejszej umowy.

#### § 2. Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy: od dnia podpisania umowy.  
Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy: do 60 dni od dnia podpisania umowy dla etapu pierwszego (obligatoryjnego), oraz 60 dla etapu drugiego (opcjonalnego). Do powyższego terminu nie wlicza się terminu od dnia złożenia kompletnego wniosku do dnia uzyskania ostatecznej decyzji administracyjnej. Zamawiający wymaga dla etapu drugiego, jeśli z analizy wyjdzie potrzeba ustanowienia stref, złożenie wniosków nie później niż do 31 grudnia 2022 r. do właściwych organów.

#### § 3. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie 6 niezależnych dokumentacji „Analizy ryzyka dla ujęć wód”, dla następujących ujęć wód podziemnych (etap obligatoryjny):

- |                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| - SUW Bratowice,     | - SUW Węgry,           |
| - SUW Jaksonów,      | - SUW Żerniki Wielkie, |
| - SUW Stary Śleszów, | - SUW Żórawina,        |

w celu ustalenia konieczności ustanowienia stref ochrony bezpośredniej i pośredniej w myśl i zgodnie z wymogami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz.U.2021.2233 t.j.).

2. Gdy na podstawie przeprowadzonych „Analiz ryzyka” zostanie stwierdzona konieczność ustanowienia/zmiany strefy ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód, Zleceniobiorca zobowiązany jest opracować niezbędną dokumentację hydrogeologiczną (w myśl Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18.11.2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz.U. 2016 poz. 2033), a następnie przedłożyć i uzyskać jej zatwierdzenie na drodze decyzji wydanej przez właściwy organ administracji geologicznej – etap opcjonalny.
3. W przypadku konieczności sporządzenia dokumentacji ustalającej/zmieniającej zasięg stref ochronnych, co wiąże się z uzyskaniem decyzji zatwierdzających te dokumentacje Wykonawca reprezentuje Zamawiającego w postępowaniu administracyjnym dotyczącym ustanowienia/zmiany zasięgu stref ochronnych ujęć wód podziemnych i uzyskuje przedmiotowe decyzje zatwierdzające od właściwego organu administracji geologicznej.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące przedmiotu umowy zawarte są w załączniku nr 1 i 2 – formularzu ofertowym, opisie przedmiotu umowy, będącymi integralną częścią niniejszej umowy.

#### § 4. Realizacja przedmiotu zamówienia

1. Zamawiający przewiduje wykonanie zadania w dwóch etapach: obligatoryjnym i opcjonalnym, zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy – formularzem ofertowym.
2. Zamawiający przekazuje Wykonawcy posiadane dokumenty i materiały (w postaci kopii analogowych lub cyfrowych) potrzebne do realizacji zamówienia. Przekazanie nastąpi na podstawie sporządzonego wcześniej i uzgodnionego przez obie strony protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownych pełnomocnictw na czas realizacji czynności związanych z realizacją zamówienia.
4. Zamawiający odbierze od Wykonawcy przedmiot zamówienia w terminie krótszym od 90 dni, jeśli przedmiot zamówienia zostanie wykonany wcześniej i będzie spełniał wszystkie warunki do jego odebrania przez Zamawiającego.
5. Zamawiający ma prawo uzyskać niezwłocznie od Wykonawcy wszelkie informacje na temat aktualnego postępu prac związanych z wykonywaniem zamówienia.

#### § 5. Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu przyjętej metodyki wykonywanych prac dokumentacyjnych.
2. Wykonawca dokona zwrotu otrzymanych dokumentów i materiałów roboczych, przekazanych przez Zamawiającego, niezwłocznie po realizacji zamówienia,
4. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony wszelkich danych i informacji poufnych (nieujawnionych publicznie przez Wykonawcę) przekazanych przez Zamawiającego i wykorzystania tych danych tylko i wyłącznie na potrzeby realizacji niniejszej umowy.
5. Materiały niezbędne do wykonania zalecenia, które, nie będą w posiadaniu Zamawiającego zostaną pozyskane we własnym zakresie przez Wykonawcę. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
6. Wykonawca sporządzi przedmiot zamówienia zgodnie ze sztuką geologiczną / hydrogeologiczną oraz aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, aktualnie stosowanymi normami i wytycznymi.
7. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu przedmiot zamówienia w formie określonej w załączniku nr 1 – formularzu ofertowym, w terminie określonym w § 2 niniejszej umowy.
8. Wykonawca z dniem przekazania dokumentacji, przeniesie prawa własności intelektualnej do wykonanych opracowań „Analiz ryzyka” na rzecz Zamawiającego, w zakresie niezbędnym dla Zamawiającego do realizacji jego obowiązków ustawowych.

9. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednią wiedzę, umiejętności, kwalifikacje, a także środki techniczne i finansowe wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

#### § 6. Wynagrodzenie

1. Z tytułu wykonywania prac objętych przedmiotem niniejszej Umowy Wykonawca otrzyma łączne szacunkowe wynagrodzenie w wysokości:..... złotych polskich brutto (słownie: .....), w tym za poszczególne ujęcia i etapy:

##### **SUW Żórawina**

###### **Etap pierwszy (obligatoryjny)**

Cena netto: ..... zł Cena brutto: ..... zł

Słownie (brutto): .....

###### **etap drugi (opcjonalny)**

Cena netto: ..... zł Cena brutto: ..... zł

Słownie (brutto): .....

##### **SUW Jaksonów**

###### **Etap pierwszy (obligatoryjny)**

Cena netto: ..... zł Cena brutto: ..... zł

Słownie (brutto): .....

###### **etap drugi (opcjonalny)**

Cena netto: ..... zł Cena brutto: ..... zł

Słownie (brutto): .....

##### **SUW Żerniki Wielkie**

###### **Etap pierwszy (obligatoryjny)**

Cena netto: ..... zł Cena brutto: ..... zł

Słownie (brutto): .....

###### **etap drugi (opcjonalny)**

Cena netto: ..... zł Cena brutto: ..... zł

Słownie (brutto): .....

##### **SUW Węgry**

###### **Etap pierwszy (obligatoryjny)**

Cena netto: ..... zł Cena brutto: ..... zł

Słownie (brutto): .....

**etap drugi (opcjonalny)**

Cena netto: ..... zł Cena brutto: ..... zł

**Słownie (brutto):** .....

**SUW Stary Śleszów**

**Etap pierwszy (obligatoryjny)**

Cena netto: ..... zł Cena brutto: ..... zł

**Słownie (brutto):** .....

**etap drugi (opcjonalny)**

Cena netto: ..... zł Cena brutto: ..... zł

**Słownie (brutto):** .....

**SUW Bartowice**

**Etap pierwszy (obligatoryjny)**

Cena netto: ..... zł Cena brutto: ..... zł

**Słownie (brutto):** .....

**etap drugi (opcjonalny)**

Cena netto: ..... zł Cena brutto: ..... zł

**Słownie (brutto):** .....

2. Podstawą rozliczenia będzie prawidłowo wystawiona faktura VAT.
3. Fakturowanie VAT zostanie przeprowadzone po każdym z etapów prowadzonych prac osobno na podstawie:
  - a) etap pierwszy (obligatoryjny) - podstawą rozliczenia za wykonanie zamówienia będzie sporządzony wspólnie przez Zamawiającego i Wykonawcę końcowy protokół odbioru bez uwag,
  - b) etap drugi (opcjonalny) - po uzyskaniu i przekazaniu dokumentacji i decyzji zatwierdzających dokumentacje hydrogeologiczne sporządzone dla Zamawiającego, przez właściwy organ administracji geologicznej.
4. Zapłata wynagrodzenia zostanie zrealizowana na podany numer bankowy na fakturze.
5. Zamawiający na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT i na wskazane w niej konto dokona przelewem zapłaty za dostarczony przedmiot umowy w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury Zamawiającemu.
6. Wykonawca oświadcza, iż numer bankowy widoczny na fakturze VAT będzie zgodny z tzw. Białą listą podatników.
7. Za datę zapłaty za fakturę VAT uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe dla etapu I i II, dopuszczane jest rozliczanie prac dla każdego z ujęć osobno.

## § 7. Sposób komunikowania się Stron

1. W sprawie realizacji przedmiotu umowy oraz osobami uprawnionymi do kontaktu ze strony Zamawiającego są:

- a) Marcin Siewicki - Kierownik Oczyszczalni Ścieków ,  
e -mail:[oczyszczalnia@wodociagizorawina.pl](mailto:oczyszczalnia@wodociagizorawina.pl), tel. 506 180 774 .
- b) Artur Robak – Dział Techniczny i Eksploatacji,  
e-mail: [dzialtechniczny@wodociagizorawina.pl](mailto:dzialtechniczny@wodociagizorawina.pl), tel. 511 808 633.

2. W sprawie realizacji przedmiotu umowy oraz osobami uprawnionymi do kontaktu ze strony Wykonawcy są:

- a) .....
- b) .....

3. O wszelkich przeszkodach mogących mieć wpływ na realizację przedmiotu umowy Strony muszą powiadamiać się wzajemnie na podane powyżej adresy e-mailowe.

4. Każda ze Stron ma obowiązek niezwłocznego informowania o ewentualnej zmianie siedziby bądź zmianie adresu e-mailowego lub numeru telefonu osób do kontakt w sprawach realizacji umowy.

5. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i ust. 2 niniejszego paragrafu nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga aneksu do Umowy. Zmiany te muszą być przeprowadzone z zachowaniem zapisów ust. 4 niniejszego paragrafu.

## § 8. Gwarancja i jakość

1. W przypadku stwierdzenia braków, wad i nieścisłości w sporządzonych opracowaniach „Analiz ryzyka” Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do usunięcia tych usterek i przedłożenia uzupełnionych dokumentacji w terminie do 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

2. W przypadku nie uzyskania decyzji zatwierdzających dla dokumentacji hydrogeologicznych wnoszących o ustanowienie lub zmiany stref ochronnych dla ujęć wód podziemnych (etap II – opcjonalny) przez Wykonawcę w terminie o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy i powierzenia tego zadania innemu Podmiotowi na koszt Wykonawcy.

## § 9. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:

- a) Za każdy dzień zwłoki w realizacji umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto za etap lub jego część , licząc od następnego dnia po upływie wyznaczonego terminu.
- b) Za zwłokę w usuwaniu wad i usterek w przedmiocie zamówienia, stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto za etap lub część, za każdy dzień zwłoki liczony od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek.
- c) Z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych po stronie Wykonawcy naliczona będzie kara w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.
- d) Z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego naliczona będzie kara w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.

2. W przypadku naliczenia kar umownych, o których mowa w ust. 1, Wykonawca wyraża zgodę na ich potrącenie przez Zamawiającego z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

3. Zamawiającemu przysługuje kumulowanie kar należnych z różnych tytułów.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku:
  - a) Odstąpienia od umowy z przyczyn leżących wyłącznie po Stronie Zamawiającego w wysokości 10% łącznej wartości umowy za wykonany przedmiot umowy.
  - b) Opóźnienia w zapłacie za fakturę VAT otrzymaną po zrealizowaniu zamówieniu w wysokości odsetek ustawowych.

#### § 10. Odstąpienie od umowy

1. Stronom przysługuje odstąpienie od realizacji niniejszej umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:
  - a) Ogłoszenia upadłości firmy Wykonawcy bądź w przypadku jej rozwiązania.
  - b) Gdy Wykonawca nienależycie wykonuje zobowiązania wynikające z niniejszej umowy.
3. Wykonawca może odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
  - a) Zamawiający nie dokona zapłaty za zrealizowane zamówienie w terminie i na zasadach określonym w § 6 niniejszej umowy, a zwłoka w zapłacie wynosi co najmniej 60 dni.
4. Odstąpienie od umowy powinno być poprzedzone pisemną informacją o tym fakcie przez którąkolwiek ze Stron. Prawo do odstąpienia może być zrealizowane w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Stronę odstępującą informacji o istnieniu podstaw do odstąpienia.

#### § 11. Zmiany umowy

1. Każda zmiana lub uzupełnienie postanowień niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy uzgodnionego i podpisanego przez strony aneksu pod rygorem nieważności, z wyłączeniem sytuacji opisanej w paragrafie 7, ust. 4, 5.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 3 dni od powzięcia tych informacji.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 3, Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę o ich zaistnieniu, nie później niż po upływie 24 godzin od wystąpienia tych okoliczności

#### 12. Postanowienia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania i zostaje zawarta na czas wykonania powierzonych prac.
2. W razie sporu zaistniałego na tle wykonania niniejszej umowy właściwym do rozstrzygnięcia tego sporu będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Niniejsza Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim będzie interpretowana. W sprawach nieuregulowanych w Umowie będą stosowane odpowiednie przepisy prawa cywilnego.
4. Sądem właściwym jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**WYKONAWCA**